

Histórico de Medições



Relatório de Medições

Cliente: CntralPark_Atividadevertical

Período: 2024-08-22 até 2026-03-31

Data: 07/10/2025

Resumo Geral

Total Global: R\$ 2.278.697,75

Total Produzido: R\$ 651.176,48

Saldo: R\$ 1.627.521,27

Medições: 4

☒

Medição 1 – 2025-01-22 – R\$ 225.096,68

Excel

Serviço	Qtd	%	Valor
Registros da obra no Conselho Regional de Engenharia - CREA/DF.	1,00	0,02%	R\$ 395,47
Técnico em segurança do trabalho	3,06	0,27%	R\$ 6.223,54
PCMAT (NR 18.3.1 Prog de condições e meio ambiente do trabalho)	1,00	0,05%	R\$ 1.129,91
PCMSO (NR07.3.1.a)	1,00	0,05%	R\$ 1.129,91
Exames de Comprovação de Saúde dos prestadores de serviço de trabalho em altura (NR35.4.1.2 e 4.1.2.1) e atestado de saúde periódico	1,00	0,02%	R\$ 564,96
Treinamento dos prestadores de serviço para Trabalho em Altura (NR35.3.1 c/c 35.3.2) e NR18	1,00	0,02%	R\$ 564,96
R.T. Específica de Montagem, Desmontagem e Manutenção dos Andaimes/balancins	1,00	0,06%	R\$ 1.355,89
Uniforme dos funcionários 2 unidades por funcionários	0,17	0,01%	R\$ 288,13
Bota com C.A. biqueira metálica	0,17	0,01%	R\$ 288,13
Equip.prot.individual (EPI) e segurança	0,17	0,02%	R\$ 384,17
Cintos Trava quedas com Talabartes	0,17	0,01%	R\$ 288,13
Placas de sinalizações de advertencia e orientação	0,17	0,00%	R\$ 96,04
Mobilização de equipes e equipamentos.	1,00	0,37%	R\$ 8.474,33
Placa da obra.	1,00	0,05%	R\$ 1.073,41
Aluguel de mão francesa	3,06	0,08%	R\$ 1.711,47
Tela fachadeira (com reutilização)	1.905,53	0,51%	R\$ 11.669,68
Ligação provisória de água.	0,17	0,01%	R\$ 163,27
Ligação provisória de energia.	0,17	0,01%	R\$ 163,27

Serviço	Qtd	%	Valor
Betoneira 380 litros.	3,06	0,10%	R\$ 2.247,39
Ferramentas em geral.	3,06	0,08%	R\$ 1.901,64
Maquinas elétricas	3,06	0,08%	R\$ 1.901,64
Balancim fachadas (4 unidades minimo por mês).	3,06	1,17%	R\$ 26.622,94
Montagem e desmontagem do balancim	3,06	0,19%	R\$ 4.321,91
Tapume de fechamento das janelas e varandas (utilização 4x)	0,17	0,34%	R\$ 7.728,72
Bandejamento - LOCAIS NECESSÁRIOS	0,17	0,42%	R\$ 9.604,24
Tapume de fechamento do pilotis	1,00	0,00%	R\$ 98,17
Engenheiro civil tempo integral	3,06	0,48%	R\$ 10.891,20
Encarregado de obras	3,06	0,44%	R\$ 10.026,82
Seguro de vida e acidente de funcionários.	3,06	0,04%	R\$ 864,38
Seguro de terceiros contra risco de obra.	3,06	0,05%	R\$ 1.037,26
Vale transporte.	3,06	0,08%	R\$ 1.728,76
Vale alimentação.	3,06	0,08%	R\$ 1.728,76
Transporte de material.	3,06	0,05%	R\$ 1.210,13
Demolição do embolso (reboco)	13,00	0,04%	R\$ 851,95
Remoção de textura existente com lixamento	886,38	0,51%	R\$ 11.517,59
Transporte horizontal e carga de entulho.	10,00	0,05%	R\$ 1.209,00
Remoção do entulho. (container)	2,00	0,04%	R\$ 1.016,92

Serviço	Qtd	%	Valor
Reaplicação de pastilhas igual a já instalada com rejunte	21,20	0,30%	R\$ 6.826,92
Instalação de tela galvanizada "deplac" ao longo das junções das lajes com a alvenaria,recobrimento de no mínimo 70,0cm desses elementos estruturais.	0,07	0,06%	R\$ 1.338,08
Execução de emboço traço (1:3) com aditivo plastificante (espessuras variaveis) obs: encontradas espessuras de 7 a 10 cm na atual conjuntura.	14,84	0,13%	R\$ 2.957,18
Correção de trincas e fissuras da fachada	907,58	0,54%	R\$ 12.305,81
Remoção e Execução de juntas de movimentação de (2,5X3,0)cm.	294,70	0,57%	R\$ 13.029,68
Repintura com aplicação de fundo de toda a fachada com coral sol e chuva impermeabilizante emborrachada (textura)	886,38	2,29%	R\$ 52.119,61
Limpeza diária e permanente.	3,06	0,18%	R\$ 4.045,30

☒

Medição 2 – 2025-02-19 – R\$64.263,92

Excel

Serviço	Qtd	%	Valor
Técnico em segurança do trabalho	1,80	0,16%	R\$ 3.660,91
Aluguel de mão francesa	1,80	0,04%	R\$ 1.006,75
Betoneira 380 litros.	1,80	0,06%	R\$ 1.321,99
Ferramentas em geral.	1,80	0,05%	R\$ 1.118,61
Maquinas elétricas	1,80	0,05%	R\$ 1.118,61
Balancim fachadas (4 unidades minimo por mês).	1,80	0,69%	R\$ 15.660,55
Montagem e desmontagem do balancim	1,80	0,11%	R\$ 2.542,30
Engenheiro civil tempo integral	1,80	0,28%	R\$ 6.406,59
Encarregado de obras	1,80	0,26%	R\$ 5.898,13
Seguro de vida e acidente de funcionários.	1,80	0,02%	R\$ 508,46
Seguro de terceiros contra risco de obra.	1,80	0,03%	R\$ 610,15
Vale transporte.	1,80	0,04%	R\$ 1.016,92
Vale alimentação.	1,80	0,04%	R\$ 1.016,92
Transporte de material.	1,80	0,03%	R\$ 711,84
Demolição do embolso (reboco)	4,00	0,01%	R\$ 262,14
Remoção de textura existente com lixamento	156,44	0,09%	R\$ 2.032,78
Transporte horizontal e carga de entulho.	1,80	0,01%	R\$ 217,62
Remoção do entulho. (container)	4,00	0,09%	R\$ 2.033,84

Serviço	Qtd	%	Valor
Execução de emboço traço (1:3) com aditivo plastificante (espessuras variaveis) obs: encontradas espessuras de 7 a 10 cm na atual conjuntura.	4,00	0,03%	R\$ 797,08
Correção de trincas e fissuras da fachada	163,36	0,10%	R\$ 2.214,99
Remoção e Execução de juntas de movimentação de (2,5X3,0)cm.	53,05	0,10%	R\$ 2.345,52
Repintura com aplicação de fundo de toda a fachada com coral sol e chuva impermeabilizante emborrachada (textura)	159,55	0,41%	R\$ 9.381,62
Limpeza diária e permanente.	1,80	0,10%	R\$ 2.379,59

☒

Medição 3 – 2025-04-02 – R\$ 195.705,85

Excel

Serviço	Qtd	%	Valor
Betoneira 380 litros.	1,00	0,03%	R\$ 734,44
Ferramentas em geral.	1,00	0,03%	R\$ 621,45
Maquinas elétricas	1,00	0,03%	R\$ 621,45
Balancim fachadas (4 unidades minimo por mês).	1,00	0,38%	R\$ 8.700,31
Montagem e desmontagem do balancim	1,00	0,06%	R\$ 1.412,39
Tapume de fechamento das janelas e varandas (utilização 4x)	0,10	0,20%	R\$ 4.546,31
Bandejamento - LOCAIS NECESSÁRIOS	0,10	0,25%	R\$ 5.649,55
Engenheiro civil tempo integral	1,00	0,16%	R\$ 3.559,22
Encarregado de obras	1,00	0,14%	R\$ 3.276,74
Seguro de vida e acidente de funcionários.	1,00	0,01%	R\$ 282,48
Seguro de terceiros contra risco de obra.	1,00	0,01%	R\$ 338,97
Vale transporte.	1,00	0,02%	R\$ 564,96
Vale alimentação.	1,00	0,02%	R\$ 564,96
Transporte de material.	1,00	0,02%	R\$ 395,47
Demolição do embolso (reboco)	12,00	0,03%	R\$ 786,42
Remoção de textura existente com lixamento	1.063,66	0,61%	R\$ 13.821,16
Remoção de pastilhas	13,00	0,02%	R\$ 543,49
Remoção de rejunte	187,62	0,14%	R\$ 3.285,90
Reaplicação de pastilhas igual a já instalada com rejunte	12,72	0,18%	R\$ 4.096,15

Serviço	Qtd	%	Valor
Execução de emboço traço (1:3) com aditivo plastificante (espessuras variaveis) obs: encontradas espessuras de 7 a 10 cm na atual conjuntura.	12,00	0,10%	R\$ 2.391,25
Correção de trincas e fissuras da fachada	1.089,10	0,65%	R\$ 14.767,02
Remoção e Execução de juntas de movimentação de (2,5X3,0)cm.	235,76	0,46%	R\$ 10.423,75
Repintura com aplicação de fundo de toda a fachada com coral sol e chuva impermeabilizante emborrachada (textura)	354,55	0,91%	R\$ 20.847,73
Reaplicação de rejunte da fachada	170,66	0,17%	R\$ 3.856,61
Instalação de brises conforme projeto	0,20	3,87%	R\$ 88.295,70
Limpeza diária e permanente.	1,00	0,06%	R\$ 1.321,99

☒

Medição 4 – 2025-05-22 – R\$ 166.110,03

Excel

Serviço	Qtd	%	Valor
Aluguel de mão francesa	3,00	0,07%	R\$ 1.677,92
Tela fachadeira (com reutilização)	1.232,99	0,33%	R\$ 7.550,97
Ligação provisória de água.	0,05	0,00%	R\$ 48,02
Ligação provisória de energia.	0,05	0,00%	R\$ 48,02
Betoneira 380 litros.	1,00	0,03%	R\$ 734,44
Ferramentas em geral.	1,00	0,03%	R\$ 621,45
Maquinas elétricas	1,00	0,03%	R\$ 621,45
Balancim fachadas (4 unidades minimo por mês).	1,00	0,38%	R\$ 8.700,31
Montagem e desmontagem do balancim	1,00	0,06%	R\$ 1.412,39
Tapume de fechamento das janelas e varandas (utilização 4x)	0,03	0,06%	R\$ 1.363,89
Bandejamento - LOCAIS NECESSÁRIOS	0,03	0,07%	R\$ 1.694,87
Engenheiro civil tempo integral	1,00	0,16%	R\$ 3.559,22
Encarregado de obras	1,00	0,14%	R\$ 3.276,74
Seguro de vida e acidente de funcionários.	1,00	0,01%	R\$ 282,48
Seguro de terceiros contra risco de obra.	1,00	0,01%	R\$ 338,97
Vale transporte.	1,00	0,02%	R\$ 564,96
Vale alimentação.	1,00	0,02%	R\$ 564,96
Transporte de material.	1,00	0,02%	R\$ 395,47
Remoção (e recolocação com substituição de vedação) das janelas com NP1	17,30	0,02%	R\$ 445,49

Serviço	Qtd	%	Valor
Remoção de textura existente com lixamento	975,02	0,56%	R\$ 12.669,38
Transporte horizontal e carga de entulho.	11,00	0,06%	R\$ 1.329,90
Remoção de pastilhas	4,88	0,01%	R\$ 204,02
Remoção do entulho. (container)	1,00	0,02%	R\$ 508,46
Remoção de rejunte	53,94	0,04%	R\$ 944,68
Reaplicação de pastilhas igual a já instalada com rejunte	4,88	0,07%	R\$ 1.571,48
Execução de emboço traço (1:3) com aditivo plastificante (espessuras variáveis) obs: encontradas espessuras de 7 a 10 cm na atual conjuntura.	2,12	0,02%	R\$ 422,45
Correção de trincas e fissuras da fachada	1.005,60	0,60%	R\$ 13.634,85
Remoção e Execução de juntas de movimentação de (2,5X3,0)cm.	326,53	0,63%	R\$ 14.437,00
Repintura com aplicação de fundo de toda a fachada com coral sol e chuva impermeabilizante emborrachada (textura)	982,11	2,53%	R\$ 57.748,58
Reaplicação de rejunte da fachada	236,36	0,23%	R\$ 5.341,31
Instalação de brises conforme projeto	0,05	0,97%	R\$ 22.073,92
Limpeza, tratamento e pintura dos guarda-corpo das fachadas - 02 blocos	7,44	0,00%	R\$ 0,00
Limpeza diária e permanente.	1,00	0,06%	R\$ 1.321,99



